



LEGENDE GRONDPLANNEN EN SNEDES

architectonisch beton	Alu-eetische isolatie	Holte wulfels
steekische isolatie	Gewelsten	Gewapende drukslag
Holte betonblokken	Volle betonblokken	Zwevende dekflor - licht gewapend
Opgewapend beton	Grofwand	Gipskarton
Gewapend beton	Hout	Volle grond
Isolerende snelbouwstenen	Ytongblok	XPS - isolatie (ondergrondse toepassing)
Therm. isolatie - harde isolatie		afvoer dorpel
Roofmelder		Waarmerende laag
draagstructuur vloerplaat		Energiebecht
landingsglas		afvoer regenwater
Perceelgrens		afvoer hemelwater
afvoer dorpel		Regenwaterpomp
RWA - PVC		
	FEC - PVC	
	afvoer FEC - water	
	afvoer SAN - water	
	afvoer hemelwater	

LEGENDE GEVELMATERIALEN

1) Gevelsteen - roodbruin - zwart - grijs gemaand - NTB	11) Aluminium buitenschrijfwerk - RAL 7039
2) Architectonisch beton	12) Alu-eetische isolerende beglazing - U=1.1 W/m ² K - super neutraal
3) vlakke pan - langzaam actu antraciet (KORAMIC)	13) Hemelwaterafvoerbuizen in zink - kleur rader te bepalen
4) Zinken hangboot - kleur rader te bepalen	14) Muurdeuren in blauwe hardsteen - grijs geschaard
5) dakvlakvenster - hout	15) Gevelsteen - roodbruin - zwart - grijs gemaand - NTB
6) PVC buitenschrijfwerk - RAL 7039	16) Gevelsteen - roodbruin - zwart - grijs gemaand - NTB
7) Alu-eetische isolerende beglazing - U=1.1 W/m ² K - super neutraal	
8) afvoer dorpel	
9) afvoer regenwater	
10) afvoer hemelwater	

ALGEMENE NOTA'S

- Al de maten en afmetingen door (onder)aanmerken te controleren voor uitvoering.
- Inplanting te verifiëren door bevestigd landmeter en aanmerken uitvoering.
- Vooroverlijft uit te zetten door aanmerken in aanwezigheid van bevestigd landmeter. Gemeentelijke diensten dienen steeds gecontacteerd te worden inzake controle.
- Uitvoering van de stabilisatiemaatregelen (funderingen, roefplaten, balken, kolommen...) volgens stabilisatieplannen van de gecontracteerde raadgevend ingenieur.
- Minimum diepte onderkant fundering 80cm. Diepte + systeem van fundering te verifiëren i.v.m. grondsondering en studie stabilisatieingenieur.
- Leggen van de muurdeuren voor te leggen aan de raadgevend ingenieur en architect.
- Behoudens andere beschreven in het lastenboek, worden al de gebruikte materialen verwerkt volgens de voorschriften van de fabrikanten.
- Zie heten voor het meeberekenen worden voorzien en uitgevoerd volgens de voorschriften van de baksteenfabrikant. Aanmerken dient tijdig de architect te contacteren alvorens het meeberekenen aan te zetten.
- Alle ondergrondse metalelek wordt gecorrodeerd. Aansluiting op funderingszool = fersornd.
- Zie heten voor buitenbepalingen worden voorzien en uitgevoerd volgens de voorschriften van de fabrikant van het pleistermateriaal.
- De opgeleverde voor de metalen profielen zijn te voorzien van een bitumenfolie.
- Voorzichten zijn te voorzien tegen alle regen- en sneeuwval, boven en onder iedere spouwonderbreking en overal waar de kans op vochtinfiltratie bestaat.
- Al het hout voor het timmer- en dakschrijfwerk bestaat uit, in een autoclaaf gedroogd, R.N.G.
- De architect verwerpt iedere verantwoordelijkheid en aansprakelijkheid inzake conformiteit van de vergunning indien tijdens de werken van onvoorzichtige aanpassingen worden doorgevoerd op aanwijzing van opdrachtgever often uitvoerende aanmerken.
- ALLE RIJGEGEVINGEN dienen anderszels vermeld op plan diam. 110 mm, minimum grondbekleding van 25cm, minimum afwateringshelling volgens plan, doorvoeren door steer of wanden van betonnen hulp uit te voeren met waterdichte aansluiting.
- De inwerking van de rijding is een principe-beslissing. De aanmerken zelf voor de start van de werken, in samenwerking met de architect, het rijdingstipische bespreken (spel van openbare rijding op te meten door uitvoerende aanmerken alvorens de rijdingwerken te starten).
- Bij de uitvoering dient er extra aandacht besteed te worden aan de veiligheid van de geplaatste beton ivm de rijding.
- Eventuele meetkosten ivm aanpassingen zijn voor rekening van de aanmerken.
- De meetstaat formidat is de aanbestedingsplannen vaak onder het wind- en weerlicht verhaal. De gips tekst konvats bij de aanbestedingsplannen zijn niet opgenomen in de meetstaat en moeten geen deel uit van het wind- en weerlicht verhaal.

F		
E		
D		
C		
B		
A		

WIJZIGINGEN	DATUM	ID

aanbesteding: LOT 07 - LOT 12: WIND- EN WEERDICHT
HET BOUWEN VAN 6 WONINGEN

PLANNR 719
JOBNR 15035

BOUWHEER: ARDES projecten
Driesteenseweg 69 - 3210 Linden
Tj +32 (0) 16 29 29 11 BTW BE-0463382-046

BOUWADEES: Binnegebied achter de woning Schateldstraat 32 - 3012 Wilsede
LOT 7 t/m LOT 12
646 afdeling - sectie B - nr(s). 102p

PLANGEGEVENS
VOORGEVEL: 1/50
ACHTERGEVEL: 1/50

SCHAAL: 1/50

DATUM: 27/10/2017

CONTACTPERSOON: DNI

CONTOLE: PVE

OPDRACHTGEVER: ARDES projecten

ARCHITECT: ARDES projecten



INHA Architecten burgerlijke vennootschap met handelsvorm bvba
Raparstraat 13 bus 1 - 3500 Roselt | t. +32(0)17 60 00 | www.inhaarchitecten.be
BTW BE 083300249 | BPN Waask | BAN BE42 7358 2777 754 | BE 4208088